

305016, Курская область, г. Курск, ул. Павлуновского, 7А
Тел.: 8 (4712) 22-05-05, 74-77-34
E-mail: ksn46@bk.ru
ОГРН: 1144632012524, ИНН/КПП 4632196323/463201001



*ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН*

№ _____ от _____ 202__ г.

***ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
с местоположением:
Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1,
кадастровый квартал 46:11:161914***

ЗАКАЗЧИК: Амелин Николай Михайлович

*ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(основная часть)*

*Ген. директор
ООО «Курская
служба недвижимости»*

_____ *Дорофеев И.А.*

г. Курск 2023 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

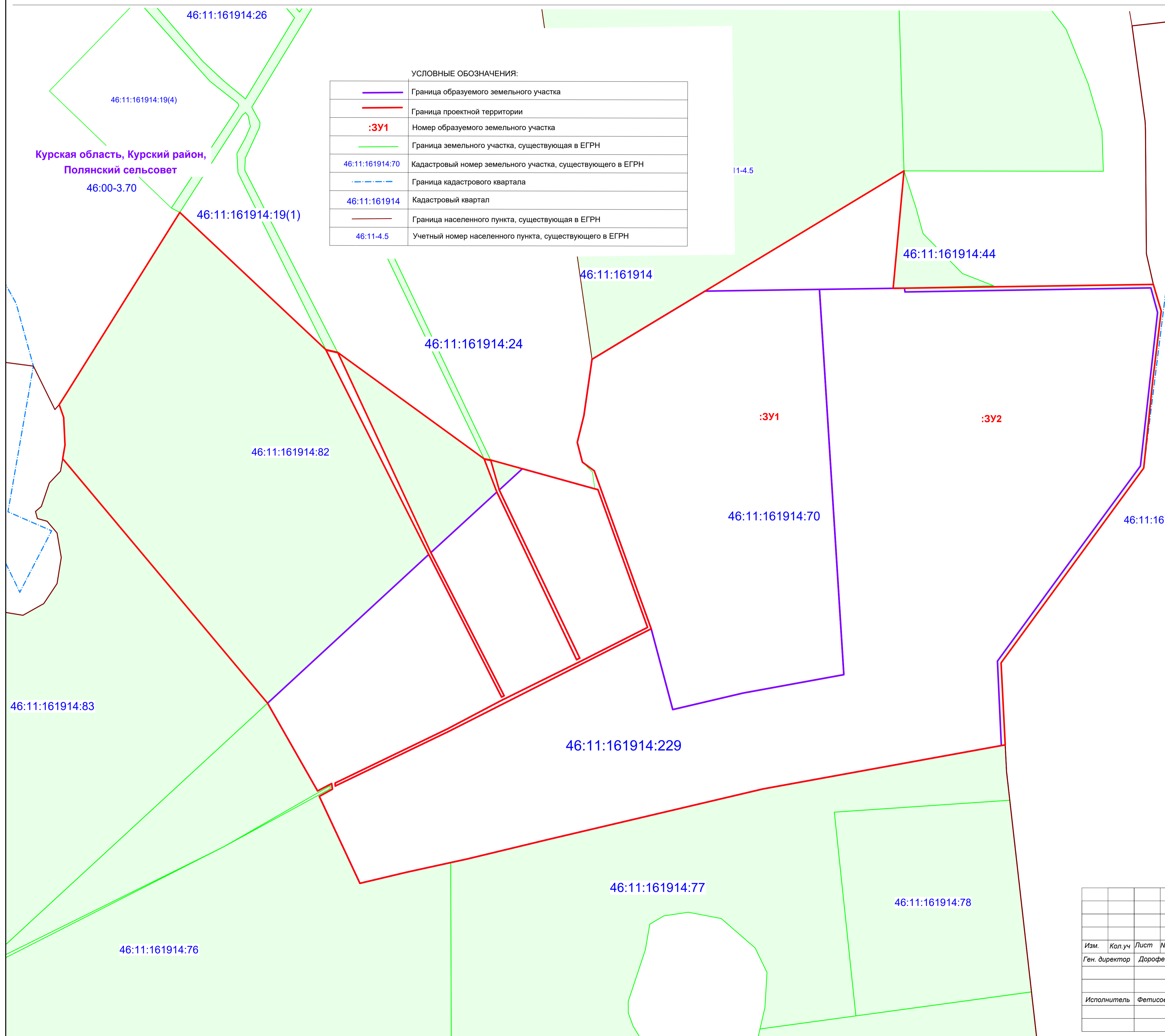
	Содержание	стр.
№ п/п	Наименование	
1.	РАЗДЕЛ 1	
	Проект межевания территории. Графическая часть	
2.	РАЗДЕЛ 2	
	Проект межевания территории. Текстовая часть	
3.	РАЗДЕЛ 3	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
4.	РАЗДЕЛ 4	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
с местоположением:
*Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1,
кадастровый квартал 46:11:161914*

РАЗДЕЛ 1

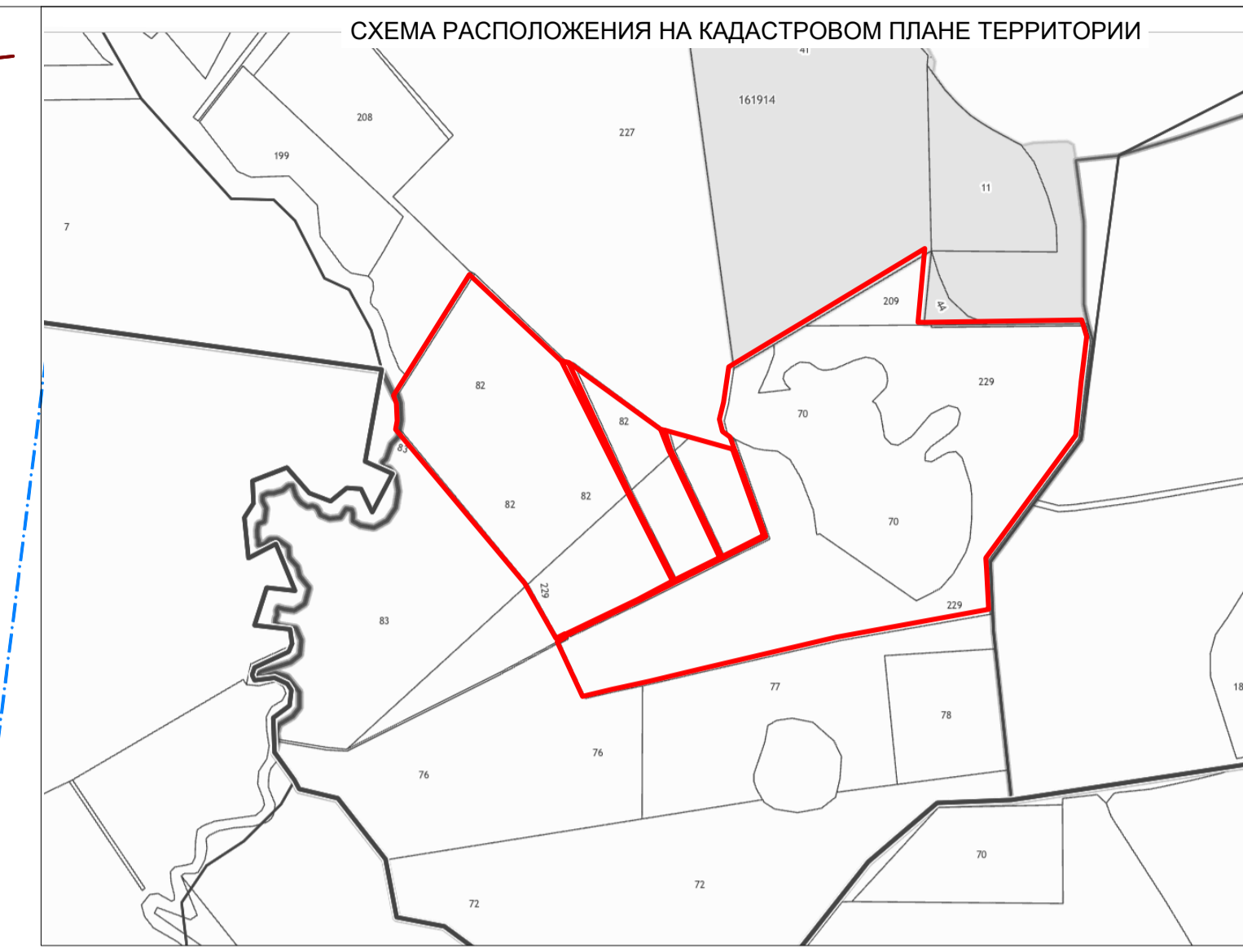
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Курская область, Курский район,
Полянский сельсовет
46:00-3.70

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

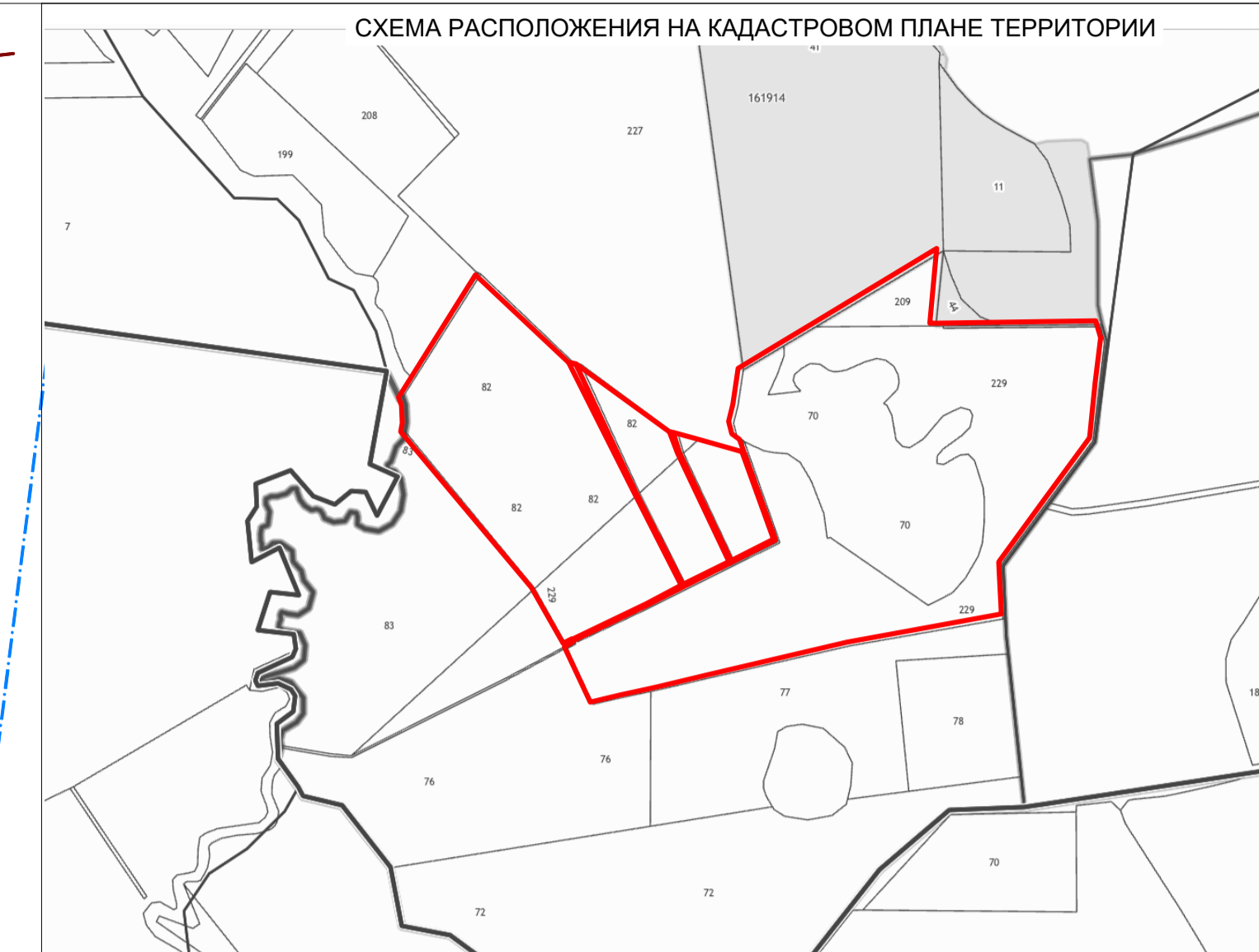
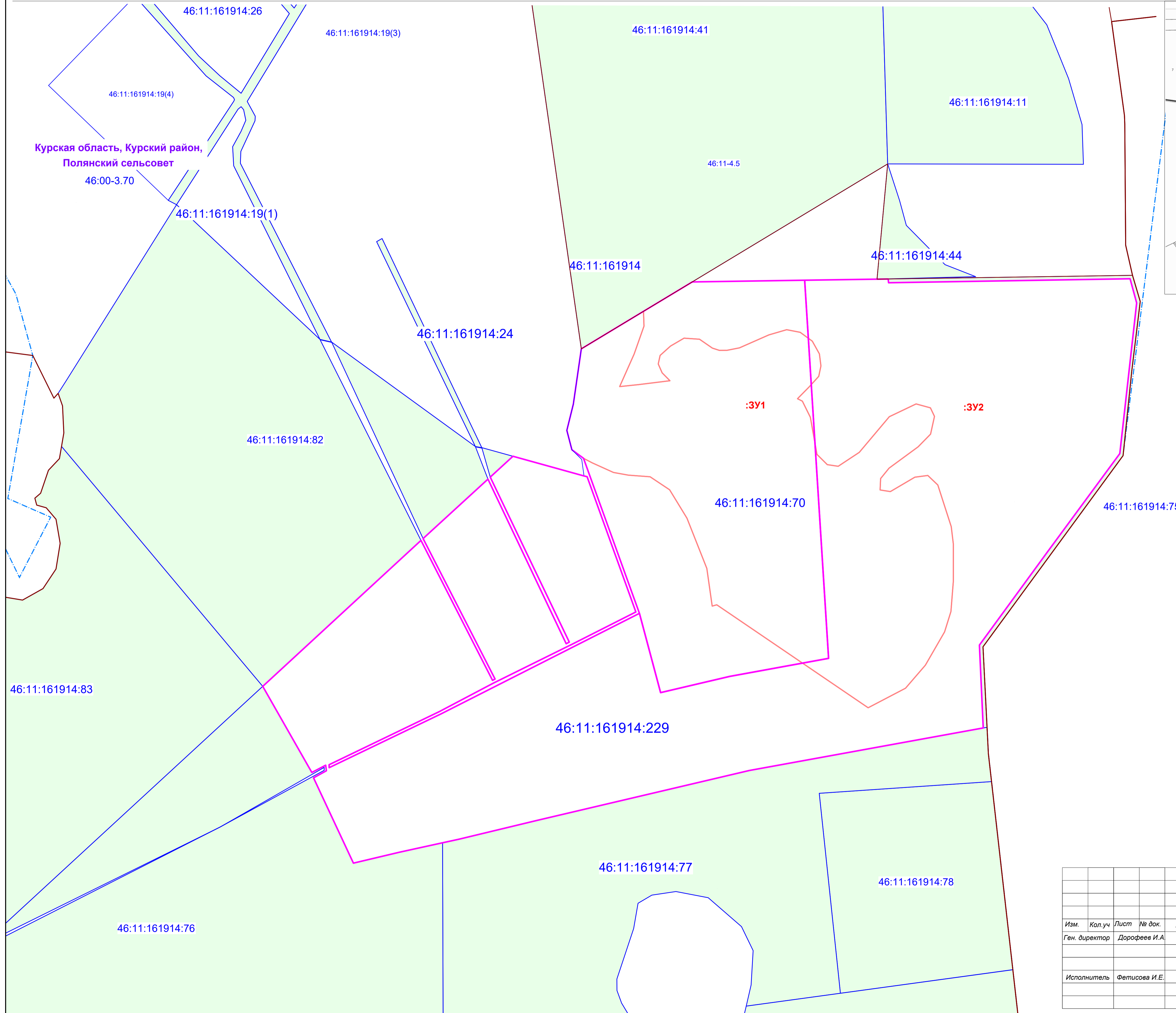
	Граница образуемого земельного участка
	Граница проектной территории
	Номер образуемого земельного участка
	Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка, существующего в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала
	Кадастровый квартал
	Граница населенного пункта, существующая в ЕГРН
	Учетный номер населенного пункта, существующего в ЕГРН



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИВНОЙ ТЕРРИТОРИИ

№	X	Y	№	X	Y
1	415 951,15	1 286 114,29	36	415 555,63	1 285 444,54
2	415 878,72	1 286 105,47	37	415 554,37	1 285 442,02
3	415 790,80	1 286 096,42	38	415 524,60	1 285 385,54
4	415 688,67	1 286 021,61	39	415 469,22	1 285 270,67
5	415 591,91	1 285 950,73	40	415 466,23	1 285 270,70
6	415 573,57	1 285 951,66	41	415 522,16	1 285 387,08
7	415 508,23	1 285 954,97	42	415 626,68	1 285 593,42
8	415 507,53	1 285 950,97	43	415 788,02	1 285 535,26
9	415 463,20	1 285 707,65	44	415 796,84	1 285 523,17
10	415 411,37	1 285 486,95	45	415 817,05	1 285 517,94
11	415 391,82	1 285 405,75	46	415 844,35	1 285 524,72
12	415 388,07	1 285 388,64	47	415 901,82	1 285 532,99
13	415 378,23	1 285 343,78	48	415 940,85	1 285 597,65
14	415 366,90	1 285 295,93	49	415 971,45	1 285 648,34
15	415 455,59	1 285 254,49	50	416 094,15	1 285 851,58
16	415 463,02	1 285 267,82	51	415 974,31	1 285 840,50
17	415 468,71	1 285 267,10	52	415 974,48	1 285 852,15
18	415 461,18	1 285 252,72	53	415 978,26	1 286 106,22
19	415 550,80	1 285 201,65	54	415 951,15	1 286 114,29
20	415 800,34	1 284 992,37			
21	415 814,33	1 284 994,79	56	415 558,38	1 285 443,28
22	415 842,54	1 284 993,37	57	415 704,55	1 285 368,44
23	415 855,50	1 284 988,86	58	415 908,51	1 285 273,41
24	415 868,88	1 284 997,37	59	415 911,24	1 285 261,32
25	416 051,76	1 285 111,99	60	415 702,52	1 285 366,23
26	415 911,70	1 285 261,13	61	415 557,05	1 285 440,61
27	415 908,97	1 285 273,22	62	415 558,38	1 285 443,28
28	415 800,27	1 285 422,75			
29	415 799,07	1 285 429,43	64	415 596,84	1 285 520,43
30	415 790,08	1 285 461,84	65	415 768,46	1 285 438,23
31	415 769,62	1 285 535,77	66	415 798,60	1 285 429,61
32	415 768,81	1 285 539,00	67	415 799,80	1 285 422,93
33	415 626,14	1 285 589,68	68	415 766,32	1 285 435,84
34	415 593,97	1 285 522,16	69	415 595,11	1 285 517,25
35	415 592,40	1 285 519,01	70	415 596,84	1 285 520,43

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
ЗАКАЗЧИК: Амелин Николай Михайлович					
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					2023
Ген. директор			Дорофеев И.А.		
Исполнитель			Фетисова И.Е.		
			2023		
АДРЕС: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет			Стадия	Лист	Листов
			П	1	
Масштаб 1:2000			ООО "Курская служба недвижимости"		



Курская область, Курский район,
Полянский сельсовет
46:00-3.70

Курская область, Курский район,
Моковский сельсовет
46:00-3.30

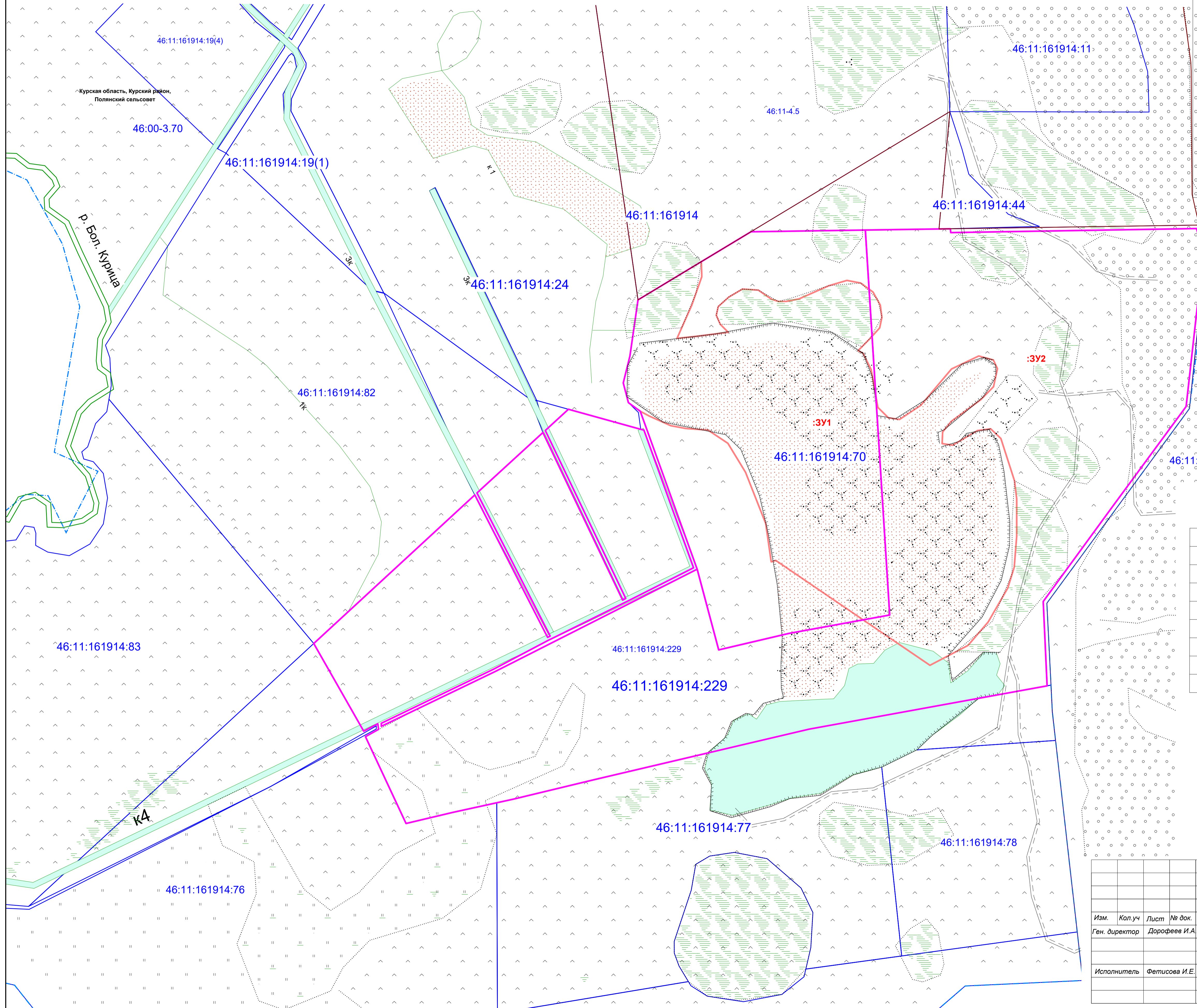
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Граница образуемого земельного участка
	Граница исходного земельного участка
	Номер образуемого земельного участка
	Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка, существующего в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала
	Кадастровый квартал
	Граница населенного пункта, существующая в ЕГРН
	Учетный номер населенного пункта, существующего в ЕГРН

						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
						ЗАКАЗЧИК: Амелин Николай Михайлович			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	АДРЕС: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет	Стадия	Лист	Листов
					2023		П	1	
						Масштаб 1:2000	ООО "Курская служба недвижимости"		
Исполнитель	Фетисова И.Е.				2023				

ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ



Курская область, Курский район,
Моковский сельсовет

46:00-3.30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Граница образуемого земельного участка
	Граница исходного земельного участка
	Номер образуемого земельного участка
	Граница населенного пункта, существующая в ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка, существующего в ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка, существующего в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала
	Кадастровый квартал
	Учетный номер населенного пункта, существующего в ЕГРН

ЭКСПЛЕКАЦИЯ

Обозначение зу	Площадь, кв.м.	Адрес зу	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	581	Курская область, Курский район, Полянский сельсовет	Недропользование
:ЗУ2	710		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЗАКАЗЧИК: Амелин Николай Михайлович

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген. директор		Дорофеев И.А.			2023
Исполнитель		Фетисова И.Е.			2023

АДРЕС: Курская область, Курский район,
Полянский сельсовет

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Масштаб 1:2000

ООО "Курская
служба недвижимости"



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
с местоположением:
*Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1,
кадастровый квартал 46:11:161914*

РАЗДЕЛ 2

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

ВВЕДЕНИЕ

Проведение работ, по подготовке проекта межевания территории, выполнено ООО «Курская служба недвижимости» на основании договора подряда, заключенного с Амелиным Н.М.

Подготовка проекта межевания осуществлялась на территории, расположенной в границах смежных элементов планировочной структуры. Это территория с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914.

Для выполнения работ по подготовке проекта межевания территории были проведены подготовительные работы, подобраны и проанализированы имеющие картографические материалы, ранее выполненные проектно-изыскательские и другие работы материалы, также учитывались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости. Проведены геодезические работы. По результатам измерений и имеющимся сведениям о ситуации местности из материалов топографо-геодезических изысканий составлен «Чертежи проекта межевания территории» масштаба 1:2000. Топографические и кадастровые сведения являются основными для формирования проектируемых границ земельных участков и дальнейшее проведение мероприятий по образованию земельного участка. При подготовке данного проекта проведено обследование инженерных сетей.

В соответствии с п.2. ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект межевания территории разработан для определения местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретного вида деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Текстовая часть

Согласно статьи 11.3 часть 3 пункт 4 Земельного Кодекса РФ, образование земельных участков осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории в границах территориальной зоны, занятой объектами производственного и коммунально-складского назначения – П1,

Проект выполнен с использованием программного обеспечения «Digitals Professional». Лицензированное программные обеспечения «Digitals Professional» - обеспечивает автоматизацию геодезических работ от обработки полевых измерений до создания обменных файлов XML, кадастровых планов и техдокументации. Это позволяет легко обмениваться цифровыми картами без потери их содержания и оформления. Создает графические и текстовые документы на основе настраиваемых шаблонов, позволяя максимально автоматизировать процесс и легко адаптировать его под любые требования. Создавать топографические и специальные карты и планы, накапливать кадастровую базу данных, строить модели рельефа и моделировать горизонтали, рассчитывать площади и объемы, просматривать карты в трехмерном виде, использовать спутниковые снимки, ортофотопланы и сканированные карты.

2.1 Общие положения

Проект межевания территории разработан для территории с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914. Площадь проектной территории составила - 466213 кв.м.

В соответствии пп 2. п.1.ст. 39.28 ЗК РФ перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается:

в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы (недостатки



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

землепользования) при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

К недостаткам землепользований относятся нерациональный размер землепользования, нерациональная структура угодий в составе землепользования, чересполосица, вкрапливание, дальнотемелье, изломанность границ и вклинивание, топографическая чересполосица, эрозионно-опасное расположение границ землевладений. Они отрицательно влияют на рациональное использование земли, организацию производства и на экономику сельскохозяйственных предприятий.

Нерациональный размер землепользования - это очень большой или маленький размер землепользования, который не соответствует специализации и зоне расположения хозяйства. Крупный размер землепользования приводит к неуправляемости, к нерациональному использованию земель и к излишним транспортным расходам, а маленький размер - к нерациональному использованию других производственных мощностей.

Нерациональная структура угодий в составе землепользования - несоответствие состава и соотношения угодий специализации хозяйства. Нерациональная структура угодий приводит к неэффективному использованию земель и тормозит развитие отраслей.

Чересполосица - расчлененность землепользования на несколько обособленных участков, отделенных друг от друга землями иных землепользователей. Раздробленность территории приводит к увеличению расстояний и необходимости сообщения через земли других хозяйств, ведут к ухудшению управляемости, к увеличению транспортных расходов и времени на преодоление расстояний. В целом данный недостаток вызывает дополнительные расходы.

Вкрапливание - расположение внутри земельного массива и границ данного землепользования участка земли другого землепользователя, приводящего к увеличению расстояний.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

Дальнотемелье - большая удаленность части земельного массива от усадьбы хозяйства, приводит к увеличению транспортных расходов и времени для преодоления расстояний.

Вклинивания — расположение отдельных частей землепользования, уходящих вглубь другого землепользования и создающих неудобства в организации территории обоих земельных участков.

Изломанность границ - размещение под острыми углами границ земельных участков, вызывающее неудобства в их использовании, ухудшающее конфигурацию земельного массива.

Топографическая чересполосица - размещение в границах данного землепользования участков пашни или другого угодья за живым урочищем (овраг, глубокая балка, река, лес и т.п.) и искусственным сооружением (железная дорога, крупная автомобильная трасса), оторванных от основного массива этого угодья. Они обычно небольшие по площади и на их обработку уходит больше средств, чем на основной участок.

Эрозионно-опасное расположение границ землепользований - несогласованное с рельефом и противоречащее требованиям борьбы с эрозией почв и создающее возможность ее возникновения.

Основанием для устранения недостатков землепользований является отрицательное влияние их на экономику и организацию производства, использование земли. Добиться положительных результатов от устранения недостатков землевладений, можно путем подготовки проекта межевания территории и на его основе принимаются решения по реорганизации территории. При устранении недостатков учитываются пожелания землепользователей и заинтересованных учреждений и организаций.

При разработке проекта по упорядочению землепользования придерживались следующих основных правил:

- изменения в существующей организации территории и производства должны быть наименьшими;



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

- улучшение одного землепользования не должно вызвать ухудшения другого, появления в нем недостатков;
- после передачи части земель, условия организации производства и использования их не должны ухудшаться.

В Едином государственном реестре недвижимости перераспределяемые смежные земельные участки с кадастровыми номерами 46:11:161914:70, 46:11:161914:229 имеют два недостатка землепользования - это вклинивания — расположение отдельных частей землепользования, уходящих вглубь другого землепользования и создающих неудобства в организации территории обоих земельных участков, и изломанность границ - размещение под острыми углами границ земельных участков, вызывающее неудобства в их использовании, ухудшающее конфигурацию земельного массива.

Данным проектом межевания территории подготовлен вариант местоположения земельных участков, устраняющий недостатки землепользования, без изменения площади.

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 2-х (двух) земельных участков путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 46:11:161914:70, 46:11:161914:229;

с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2 - с видом разрешенного использования «недропользование».

Виды разрешенного использования земельных участков установлены в соответствии «Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N 61482).



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

Перечень и сведения, об образуемых земельных участках - (вид разрешенного использования, адрес, площадь, категория земель), отображены в таблице № 1.

Образуемые земельные участки расположены в пределах территориальной зоны «П1 - зона, занятая объектами производственного и коммунально-складского назначения».

В территориальной зоне «П1» предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков иных видов разрешенного использования, в том числе их площадь:

минимальный размер земельного участка – не устанавливается;

максимальный размер земельного участка – не устанавливается;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не устанавливаются, при соблюдении требований технических регламентов;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не устанавливается;

максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

максимальный процент застройки – 65 %.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства для данной территориальной зоны установлены в подразделе 3 настоящего раздела.

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2 имеет непосредственный доступ к землям общего пользования. Земельный участок с условным номером :ЗУ1 обеспечен доступом к землям общего пользования через смежный земельный участок с условным номером :ЗУ2.

При разработке проекта межевания территории обеспечено соблюдение ЗК РФ Статья 11.9. «Требования к образуемым и измененным земельным участкам».



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

На чертежах проекта межевания территории отображены:

1. границы планируемых элементов планировочной структуры;
2. границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

Перераспределяемые земельные участка находятся за пределами границ населенных пунктов. Это территория недропользования, т.е. добыча полезных ископаемых, поэтому красная линия и линия отступа от красной линии не предусмотрены.

Границы существующих землепользователей при разработке проекта межевания не подлежат изменению, случаев изъятия земель для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством данным проектом не предусмотрено.

2.1.1 Структура территории, образуемая в результате подготовки проекта межевания

Границы земельных участков установлены с учетом действующих технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Границы образуемого земельного участка определены по другим границам. Смежные границы существующих землепользователей при разработке проекта межевания не подлежат изменению, случаев изъятия земель для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством не предусмотрено.

На территории, по которой проводятся проектные работы исторических поселений не имеется.

На основании полученных материалов и проведенных работ, составлены ведомости координат характерных точек границ земельных участков.

2.2 Предложения по установлению публичного сервитута

Публичный сервитут — вид земельного сервитута, устанавливаемого законом или иным нормативным правовым актом в случаях необходимости обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, не предусматривающий изъятия земельных участков.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

Проектом межевания территории установление публичного сервитута не предусмотрено.

Координаты поворотных точек границ земельных участков приведены в системе координат МСК-46.

ТАБЛИЦА 1.

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый квартал/ кадастровый номер исходного земельного участка	Способ образования	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
:ЗУ1	87686	46:11:161914	образованием 2 земельных участков путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 46:11:161914:70, 46:11:161914:229	Недропользованию	Курская область, Курский район, Полянский сельсовет	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
:ЗУ2	250935					



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

ТАБЛИЦА 2.

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК
ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 87686 м ²		
указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	415901,82	1285532,99
2	415940,85	1285597,65
3	415971,45	1285648,34
4	415973,19	1285765,27
5	415579,88	1285790,18
6	415561,13	1285687,24
7	415544,27	1285615,44
8	415626,68	1285593,42
9	415788,02	1285535,26
10	415796,84	1285523,17
11	415817,05	1285517,94
12	415844,35	1285524,72
1	415901,82	1285532,99
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 250935 м ²		
указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
13	415790,08	1285461,84
14	415769,62	1285535,77
15	415768,81	1285539,00
16	415628,14	1285589,68
17	415593,97	1285522,16



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

с местоположением: Курская область, Курский район, Полянский сельсовет,
в границах территориальной зоны П1, кадастровый квартал 46:11:161914

1	2	3
18	415592,40	1285519,01
19	415555,63	1285444,54
20	415554,37	1285442,02
21	415524,60	1285385,54
22	415469,22	1285270,67
23	415466,23	1285270,70
24	415522,16	1285387,08
8	415626,68	1285593,42
7	415544,27	1285615,44
6	415561,13	1285687,24
5	415579,88	1285790,18
4	415973,19	1285765,27
25	415974,31	1285840,50
26	415974,48	1285852,15
27	415970,57	1285852,55
28	415974,73	1286103,68
29	415949,58	1286110,52
30	415792,85	1286093,01
31	415690,40	1286017,59
32	415593,72	1285947,04
33	415507,53	1285950,97
34	415463,20	1285707,65
35	415411,37	1285486,95
36	415391,82	1285405,75
37	415388,07	1285388,64
38	415378,23	1285343,78
39	415366,90	1285295,93
40	415455,59	1285254,49
41	415463,02	1285267,82
42	415468,71	1285267,10
43	415461,18	1285252,72
44	415550,80	1285201,65
45	415702,52	1285366,23
46	415557,05	1285440,61
47	415558,38	1285443,28
48	415704,55	1285368,44
49	415766,32	1285435,84
50	415595,11	1285517,25
51	415596,84	1285520,43
52	415768,46	1285438,23
13	415790,08	1285461,84